

**REPUBLIKA HRVATSKA**

Općinski sud u Bjelovaru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BJELOVAR
Stanje na dan: 19.11.2025. 13:46

Katastarska općina: 300942, BJELOVAR-SREDICE

Broj ZK uložka: 691

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-2810/2025

Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	319/11	8	UL. IVANA ČESMIČKOG IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA, VISOKOPRIZEMNA STAMBENA ZGRADA, UL. IVANA ČESMIČKOG 12, BJELOVAR	482 25 357 100	
		UKUPNO:		482	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 4/6 MATAKOVIĆ SAVO, OIB: 47441403297, BJELOVAR, IVANA ČESMIČKOGA 12	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 1 (4/6)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-2510/2008/691 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 13.11.2007. broj Z-5951/07 Na temelju čl. 55 st.1 toč. B i čl. 56 Zakona o zemljišnim knjigama i ovosudnog nepravomoćnog rješenja br.Ovr-2459/07 od 07. studenog 2007.g. predbilježeno je pravao zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.107,89kn, troškova ovrhe u iznosu od 200,00kn i troškova postupka osiguranja u korist: GRAD BJELOVAR		
1.2	Temeljem zapisnika broj Z-2510/2008/691 prenosi se slijedeći upis: Zabilježeno je da će se uknjižba prava zalogu i ovršivost tražbine izvršiti po pravomoćnosti rješenja.		
2. Na suvlasnički dio: 1 (4/6)			
2.1	Temeljem zapisnika broj Z-2510/2008/691 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 04.01.2008. broj Z-67/08 Na temelju ovosudnog pravomoćnog rješenja br. OVR-2459/07-4 od 07.11.2007. zabilježuje se opravdanje predbilježbe prava zalogu provedeno pod Z-5951/07. pa time predbilježba postaje uknjižba prava zalogu .		NA RBR. 1
3. Na suvlasnički dio: 1 (4/6)			

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Temeljem zapisnika broj Z-2510/2008/691 prenosi se slijedeći upis: Zaprmljeno 04.01.2008. broj Z-67/08 Zabilježu se da je tražbina postala ovršna danom pravomoćnosti rješenja OVR-2459/07 dana 23.11. 2007.		NA RBR. 2
5. Na suvlasnički dio: 1 (4/6)			
5.1	Zaprmljeno 17.12.2021.g. pod brojem Z-21846/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 13.12.2021, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU, STALNA SLUŽBA U GRUBIŠNOM POLJU OVR-2059/2021-2 17.12.2021, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 928,69 kuna (slovima: devetstotinadvadesetiosam kuna šezdesetidevet lipa) zajedno sa zakonskim zateznim kamatama , na iznose navedene u prijedlogu za osiguranje pa sve do isplate 2. nastalih troškova ovršnog postupka u iznosu od 309,75 kuna sa zakonskom zateznom kamatom pa do isplate, 3. predvidivih troškova ovršnog postupka u iznosu od 412,50 kuna sa zakonskom zateznom kamatom pa do isplate te 4. troškova ovog postupka osiguranja sa zakonskom zateznom kamatom pa do isplate za korist: VODNE USLUGE D.O.O., OIB: 43307218011, FERDE LIVADIĆA 14A, 43000 BJELOVAR		vezano uz B 1 (1.1)
5.2	Zaprmljeno 17.12.2021.g. pod brojem Z-21846/2021 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, Ovr-205972021-2 radi čijeg je osiguranja uknjižba prava zaloga određena.		na 5.1
7. Na suvlasnički dio: 1 (4/6)			
7.1	Zaprmljeno 13.01.2023.g. pod brojem Z-732/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 16.12.2022, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU, STALNE SLUŽBE U DARUVARU, BROJ: OVR-2777/2022-2 12.01.2023, 1. novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 1.369,96 kuna (slovima: tisućutristotinešezdesetdevet kuna devedesetšest lipa) / 181,82 EUR (stotinuosamdesetjedan euro osamdesetdva centa) zajedno sa zakonskim zateznim kamatama po eskontnoj stopi HNBa koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena do 31.07.2015. godine, a od 01.08.2015. godine do isplate po prosječnoj kamatnoj stopi HNB-a izračunatoj za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uvećanoj za tri postotna poena, 2. nastalih troškova ovršnog postupka u iznosu od 475,00 kuna/63,04 EUR sa zakonskom zateznom kamatom po prosječnoj kamatnoj stopi HNB-a izračunatoj za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uvećanoj za tri postotna poena, tekućom od dana donošenja rješenja o ovrši, tj. od 16. prosinca 2021. godine pa do isplate, 3. troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 137,70 EUR/1.037,50 kuna sa zakonskom zateznom kamatom po prosječnoj kamatnoj stopi HNB-a izračunatoj za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uvećanoj za tri postotna poena, tekućom od dana donošenja rješenja o ovrši pa do isplate, u korist: KOMUNALAC D.O.O., OIB: 27962400486, FERDE LIVADIĆA 14A, 43000 BJELOVAR		vezano uz B 1 (1.1)
7.2	Zaprmljeno 13.01.2023.g. pod brojem Z-732/2023 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, zabilježu se ovršivost tražbine radi čijeg je osiguranja uknjižba prava zaloga određena.		na 7.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 19.11.2025.

Izvadak iz BZP-a

Katastarska općina: 300942, BJELOVAR-SREDICE

Broj ZK uložka: 691

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 933220/2025



Kontrolni broj: 354251735fa1bfc

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmi> Dokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku. Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

